

BESLUT OM SAMRÅD
BN § 131, 1996-08-29

SAMRÅD
1997-02-03--02-28

ANTAGET
BN § 74, 1997-03-13

LAGA KRAFT
1997-04-10



FALKÖPINGS
KOMMUN



OMRÅDES- BESTÄMMELSER

TRÄVATTNA

97

20

STADSARKITEKTKONTORET 1997



Trävattna kyrka

BAKGRUND

Den kunskap som går att utläsa ur kulturlandskapet och bebyggelsemiljön är värdefull för förståelsen av gångna tiders livsvillkor, seder, skick och bruk.

I den kulturhistoriska inventeringen "Hus och miljöer på Falbygden" beskrivs kommunens kulturhistoriskt värdefulla områden och byggnader på landsbygden.

Dessa objekt ligger ofta inom sådana områden som dessutom är av stort värde ur landskapsbildssynpunkt.

Enligt kommunens översiktsplan (ÖP 90) är de värdefulla kulturmiljöerna en resurs som så långt som möjligt skall bibehållas för kommande generationer.

Förändringar i markanvändning och bebyggelse bör därför ske varsamt och med stor hänsyn till de kulturhistoriska värdena.

SYFTE

All bebyggelse, oavsett ändamål, samverkar i upplevelsen av kulturmiljön och landskapet. Det är därför viktigt att även *icke* bygglovpliktiga åtgärder uppfyller de allmänna aktsamhetsreglerna såsom de föreskrivs i plan- och bygglagen (PBL 3:1, 3:10 och 3:12) angående t.ex. byggnaders placering, utformning, färgsättning och materialval.

BESKRIVNING

Trävattna by ligger på en höjdsträckning vid Lidan och omges i norr av odlingsmarker, i söder av skog. Bebyggelsen är samlad kring kyrkan vid vägen mot Larv (länsväg 661) och vid avtagsvägen till Höga i sydväst.

Större delen av byn inklusive kyrkan brann ner 1849. Återuppbyggnaden reglerades genom laga skifte med påföljd att nästan alla bondgårdar flyttades ut från bytomten. I den nuvarande byn har funnits sockenskola och lanthandel med två små mejerier, byggnaderna har idag andra funktioner. Ett litet missionshus byggt ca 1900 är i bruk. I övrigt finns främst boningshus i byn inklusive några bondgårdar.

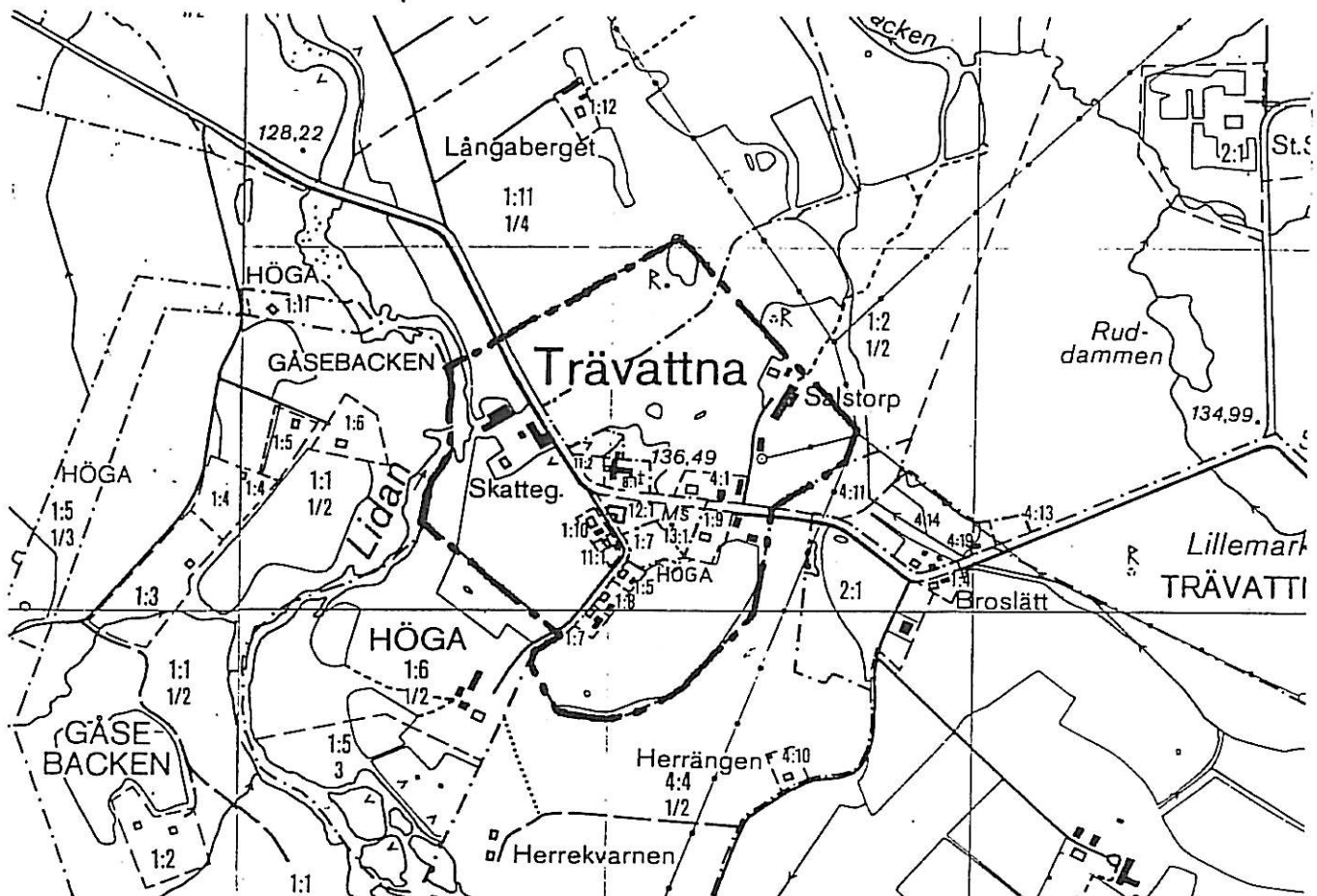
1854 byggdes den vitputsade stenkyrkan med tornets medeltidsromantiska trappgavelskrön, det enda i sitt slag i länet. Vid kyrkan ligger skolhuset från 1910-talet, nu församlingshem. Bebyggelsen i övrigt är uppförd ca 1880-1940, förutom några moderna småhus och har genomgående förändrats mycket under de senaste årtiondena. Lindgrenska parken, nära skolhuset, är en liten plantering anlagd på 1870-talet till minne av en godsherre på Salaholm.

Området är främst markerat med hänsyn till kyrkan. Att beakta är det samlade bebyggelsemönstret kring kyrka och vägskäl, samt de stora lövträd som står längs vägarna. Kyrkans karaktäristiska trappgavelsilhuett dominerar synintrycket vilket bör beaktas.

SAMMANFATTNING

Kyrkan dominerar bebyggelsen och omgivande kulturlandskap.

Området markerat främst med hänsyn till kyrkan.



OMRÅDESBESTÄMMELSER

Utöver den generella bygglovplikten som gäller enligt plan- och bygglagen skall nedanstående åtgärder omfattas av lovplikt.

— · — Gräns för områdesbestämmelser

1 § Utökad lovplikt

1 mom

Inom på kartan markerat område utvidgas bygglovplikten till att gälla:

- uppförande av komplementbyggnader
- mindre tillbyggnader
- omfärgning av byggnad
- utbyte av fasadmateriel
- utbyte av takmateriel
- andra ändringar som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende (t.ex. byte av fönster: typ, storlek, spröjsning)

2 mom

Inom på kartan markerat område krävs även bygglov för att uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.

3 mom

Inom på kartan markerat område krävs rivningslov för rivning av byggnader och andra anläggningar.

2 § Avgifter

För ansökan om bygglov som erfordras p.g.a. den utökade lovplikten skall regeln om reduktion av avgift enligt 3 § i bygglovtaxan tillämpas så att ingen avgift skall utgå.